



Aanvraagformulier tegemoetkoming planschade
artikel 6.1 Wet ruimtelijke ordening

Datum aanvraag:

KvK-nummer:

Vestigingsnummer:

Achternaam of Naam Bedrijf:

Voorletter(s):

Tussenvoegsel(s):

Straatnaam:

Huisnummer:

Huisletter of toevoeging:

Postcode:

Woonplaats:

Geboortedatum:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Bank-/girorekeningnummer:

In zijn hoedanigheid van eigenaar/huurder/pachter
(doorhalen wat niet van toepassing is) van:

Eventuele mede-eigenaar

Achternaam of Naam Bedrijf:

Voorletter(s):

Tussenvoegsel(s):

Straatnaam:

Huisnummer:

Huisletter of toevoeging:

Postcode:

Woonplaats:

Telefoonnummer:

Eventuele gemachtigde	
Achternaam of Naam Bedrijf:	
Voorletter(s):	Tussenvoegsel(s):
Straatnaam:	
Huisnummer	Huisletter of toevoeging:
Postcode:	Woonplaats:
Telefoonnummer:	

De Wet ruimtelijke Ordening (Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat het college van burgemeester en wethouders aan iemand die schade lijdt door een planologische maatregel (bijvoorbeeld de bepalingen van een bestemmingsplan of bestemmingsplanwijziging), onder bepaalde voorwaarden en beperkingen een tegemoetkoming in die schade toekent. Een aanvraag om tegemoetkoming in planschade moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. De Wro en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stellen indieningseisen aan een aanvraag om tegemoetkoming in planschade. Een aanvrager moet de oorzaak, de aard en de hoogte van de planschade nader onderbouwen. Dit aanvraagformulier is afgestemd op deze voor beoordeling van de aanvraag belangrijke informatie. Verder heeft het formulier als doel om de afhandeling van de aanvraag zo soepel mogelijk te laten verlopen.

Bij voorbaat wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van € 500,00 verschuldigd is.

De gang van zaken is als volgt: De aanvrager dient het aanvraagformulier bij het college in, waarna hij of zij een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van de ontvangstbevestiging op rekening van de gemeente dient te zijn bijgeschreven. Een volledig ingevuld aanvraagformulier zal na tijdige ontvangst van het genoemde recht in behandeling worden genomen.

1. Oorzaak van de schade

Aankruisen wat van toepassing is:

- een bepaling van een bestemmingsplan, beheersverordening of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in [artikel 3.3](#), [artikel 3.6, eerste lid](#), of [artikel 3.38, derde of vierde lid](#);
- een bepaling van een wijziging krachtens [artikel 3.6, eerste lid, onder a](#), niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3.6, tweede lid, of van een uitwerking krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder b, of een nadere eis krachtens artikel 3.6, eerste lid, onder d;
- een besluit omtrent een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in [artikel 2.1, eerste lid, onder b, c of g, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht](#);
- de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge [artikel 3.3, eerste lid](#), of [3.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht](#);
- een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in [artikel 4.1, derde lid](#), of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in [artikel 4.3, derde lid](#), voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in [artikel 2.10, eerste lid, onder c](#), of [2.11, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht](#);
- een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in [artikel 6.12, eerste lid](#), voor zover die bepaling een

weigeringsgrond bevat als bedoeld in [artikel 2.10, eerste lid, onder c](#), [2.11, eerste lid](#), of [2.12, eerste lid, onder b](#), van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

een koninklijk besluit als bedoeld in [artikel 10.4](#).

2. Op welk gebied heeft deze maatregel betrekking

.....
.....
.....

3. Wat is de aard van de schade

Waaruit bestaat naar uw mening de schade: b.v. beperking van uitbreidingsmogelijkheden, waardevermindering van uw eigendom of inkomstenderving

.....
.....
.....

4. Omvang van de schade

U dient middels een gemotiveerde onderbouwing aan te geven wat de hoogte is van de gevraagde schadevergoeding

.....
.....
.....

5. Wijze van vergoeding

Indien u geen vergoeding in geld wenst: op welke wijze dient naar uw oordeel tegemoet te worden gekomen aan vergoeding van de schade

.....
.....
.....

6. Omschrijving onroerende zaak

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: de omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent.

.....
.....
.....
.....

7. Datum verwerving eigendom of zakelijk recht

Bij gestelde waardevermindering van eigendom: datum waarop u een onroerende zaak – of een ander zakelijk recht daarop – heeft gekocht (kopie van koopovereenkomst en leveringsakte/eigendomsbewijs of eventueel contract van economische overdracht meesturen).

.....

8. Omschrijving inkomstenderving

Bij inkomstenderving: gelieve hieraan een nadere onderbouwing te geven.

.....
.....
.....
.....
.....

9. Ruimte voor eventuele aanvullingen of een nadere toelichting

.....
.....
.....

.....

10. Ondertekening

Handtekening van de aanvrager :

Handtekening van de mede-eigenaar:
(indien van toepassing)

Handtekening van gemachtigde:
(indien van toepassing)

Bijlagen:

.....
.....
.....
.....

Gelieve het ingevulde formulier met bijbehorende bescheiden op te sturen naar burgemeester en wethouders van Buren, Postbus 23, 4020 BA Maurik.

Aanvullende gegevens per formulier